

家

家賃並み /

月々 **5** 万円台で
家づくり

高断熱・高気密・高耐震
手間なく不安なく叶える
『パッケージ注文住宅』

秋の

家づくり
応援
フェア

9月

23
SAT

24
SUN

時間 / 午前10時〜午後4時
会場 / イデキョウ住まいの発見館

土地

富士・富士宮 中心

約 **800** 物件

(広告不可・未公開を含む)

不動産巡りは一切不要 /
『土地BANK』で
カンタン検索

高性能断熱材
セルロースファイバー

高い防音性能もつ
富士山eco断熱と
他断熱材の防音性を
体感しよう



資金

住宅ローン

頭金 **0** 円で新築を
建てる

✓年収300万円台で新築
✓他のお借入れがある
✓事前審査もお任せ
ください

23 SAT 限定

「乾太くん」搭載の静岡ガスの
特別車両、熱演号が登場！
人気の衣類乾燥機を実際に
体験できます。



今だけ予約で
豪華プレゼント

今ならWEB予約で
キャンペーン開催中！
ご予約は、ホームページ
またはQRコードから⇒



お菓子&おもちゃ
つめ放題

お子様
限定♪



無くなり次第終了

キッズコーナー
あります

お子様の
目の届く場所
でお打合せ



終了間近 / 9月30日まで

(初回限定)
WEB予約で **最大 7,000** 円分
Amazon ギフトカード (Eメールタイプ) プレゼント

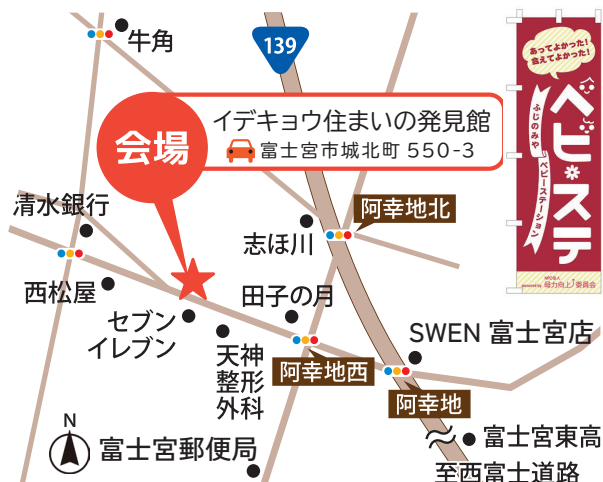


① ホームページから予約で来場の際は、新築のご相談をいただいた方へ後日担当よりお渡しします。
② 対象はイデキョウグループ (IDK・イデキョウホーム) のうち1社限定、1家族様1回限りです。
【キャンペーン主催: IDK 株式会社】 Amazon は Amazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

IDK株式会社 住まいの発見館 ☎0120-311-123

住まいる発見館 富士市伝法1335 ☎0545-53-1337
☎0545-53-1338 https://www.idk.jp/

【宅地建物取引業】 静岡県知事(4)第12489号 【建設業者許可】 静岡県知事許可(般-3)第034173号
一級建築士事務所/静岡県知事登録(2)第7637号 (公社)全日本不動産協会静岡県本部会員



月々5万円台で叶う、パッケージ注文住宅 ご紹介します!

POINT ① 価格



わかりやすい
価格設定

POINT ② プラン



注文住宅で
自由設計

POINT ③ 設備・仕様



最新の設備・
仕様が選べる

自由設計で
建坪ごとに
総額がわかる

高断熱
高気密
の家

カーテン・照明
エアコン1台
コミコミ価格

▶ **2階建て**で建てる **1,552万円**~
(税込/1,702.2万円)

28坪3LDK
延床面積/92.74㎡ プラン例

土地 800万円 + 建物 1806.2万円 (税込) = **月々 61,674円**

デッドスペースも
収納に利用した
全居室南向き
プラン

▶ **平屋住宅**で建てる **1,028万円**~
(税込/1,130.8万円)

22坪3LDK
延床面積/72.87㎡ プラン例

土地 800万円 + 建物 1645.6万円 (税込) = **月々 57,873円**

便利な家事動線、
分譲マンション並みの
広さでこの価格

<上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。> 借入条件：40年返済・金利0.65%（変動金利）別途諸経費が必要です。金利変動・お借入れ条件により多少異なる場合がございます。

建物本体

セルロース
断熱施工
「富士産
eco断熱」

2×4工法の
モノコック
構造により
安心の耐震

太陽光発電
標準搭載

アルミ樹脂
複合サッシ
Low-E
複層ガラス

自由設計費用
建築確認申請
表示登記

左記のものが全部
含まれています!

省令準
耐火構造
ZEH 水準
省エネ住宅

全室カーテン
(工事込)
全室照明

エアコン1台
(200V)
物干掛け

キッチン・
浴室など
選べる
充実設備

外部給排水工事
(一般的な分譲地)
仮設電気・水道工事
地盤調査費用
各種工事保険負担金

建物保証 10年
地盤保証 20年
しろあり
保証 10年

詳しく知りたい方へ
パンフレットを
お送りします!



資料請求はこちら>>

上記のパッケージで建てたモデルハウスを見学しよう!

今秋オープン予定 ZEH **モデルハウス**

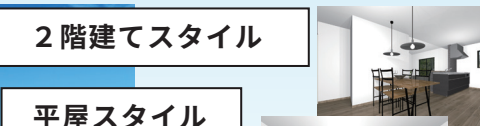
公開期間終了後
にお譲りします

■富士宮市万野原新田

2階建てスタイル

平屋スタイル

お問い合わせ頂いた方にだけ
先行情報公開



2つのスタイルを同時に体感

最新情報はこちら/

