

見るだけ  
OK!

注文住宅『30坪でここまで充実!』家事ラクな家

夏涼しく冬暖かい『高断熱×高気密』を体感できます!

予約制

# F様のお家 完成見学会

リビングダイニングを  
見渡せる対面キッチン♪

南向きの明るいリビングに  
家族が自然と集まる動線♪

ウォークインクローゼットなど  
便利な収納たっぷり



6/27 SAT - 28 SUN 富士宮市富士見ヶ丘  
開催時間 10:00-17:00

2日間限定! お施主様の大切なお住まいをお借りしての見学会です。



## 安心してご来場いただく為に 新型コロナウイルス 感染予防対策

新型コロナウイルス感染予防の安全対策として、  
モデルハウス&見学会会場は、各時間帯原則2組  
までとさせていただきます。  
待ち時間なく、ゆっくり見学していただく為に  
も、ぜひ!ご予約ください。

会場は、除菌対策・スタッフ全員のマスク  
着用・24時間の換気・来場者の人数制限に  
より『3密』とならないように気を付けて  
おりますので安心してご来場ください。

- 手指の消毒にご協力ください
- 換気をおこなっています
- 消毒をおこなっています
- マスク着用を実施しています

見学会会場  
アクセスマップ

カーナビ設定はこちら…  
富士宮市富士見ヶ丘569付近

現地までの案内に便利  
スマホナビ

現在地~現地までの  
ナビを確認いただけます。  
(※位置情報をONにしてください)

3年連続!地域No.1ビルダー イデモヨウグループ 富士商圏(富士市)で注文住宅着工棟数第1位(2016~2018年度)に認定されました。

IDK株式会社 住まいの  
発見館  
0120-311-123

初めての方限定! 来場予約キャンペーン

WEBからの来場予約で!!  
予約 特典  
QUOカード  
500円プレゼント

※ご相談いただいたお客様限定となります。

スマホで楽々来場予約  
LINE予約 WEB予約↓



# わかりやすいと大人気!パッケージ注文住宅



ツーバイわんずパック

## 2\*ONE'S PACK

### 定額制コミコミパック

28坪  
プランの場合

# 1,338

 (税別) 万円

### 高断熱×高気密



セルロースファイバー

『富士産eco断熱』

標準仕様

夏涼しく冬暖かい。一年中快適な住空間

### 地域密着



地元育ちの  
アドバイザーが  
ライフプランからアドバイス

### 土地探し



富士・富士宮エリア中心  
約800物件

見やすい資料が  
ございます

ぜ〜んぶ  
ついてくる!



<b>建物本体</b> 外観や間取りが自由設計	<b>アルミ樹脂複合サッシ Low-E複層ガラス</b> 熱伝達を軽減し高断熱	<b>高耐震 2×4工法</b> 地震や風に強く耐火性能も高い	<b>付帯工事・諸費用</b>	<b>省令準耐火構造</b> 耐火性能が高くなり火災保険が安くなります。
<b>キッチン浴室などの設備</b> メーカーの組み合わせ自由	<b>全室照明</b>	<b>全室カーテン</b> インテリアに合わせてコーディネート	<b>地デジ・BSインターネット</b>	<b>エアコン1台 物干掛け</b>
				<b>しろあり 10年保証</b>

## 小泉モデルハウス GRAND OPEN

31坪 総額1400万円台で建てた等身大モデルハウス  
夏涼しく冬暖かい『高断熱 × 高気密の家』



- ◆4LDK+WICの間取り
- ◇ここにあると便利♪適材適所の収納
- ◇料理中でもリビングにいる家族との一体感が味わえる対面キッチン
- ◇2階への階段は家族が自然と顔を合わせられるようリビング階段に
- ◆外観と調和のとれたモダンエクステリア



ホームページから来場予約受付中

**NEW 分譲地** 富士宮市 小泉 4号地 <全13区画>

富士根南小・富士根南中

土地面積 / 202.62㎡(61.29坪)

<売主> 販売価格 / 796.77万円

分譲地内道路はゆとり6m 南東面道路で目当たり良好

6m

モデルハウス 販売区画

小学校まで徒歩4分! 南東向き! 60坪超で700万円台! 139号線や西富士道路へアクセス良好!

- 地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40% ■容積率/60% ■生活設備/東京電力・公営水道・合併浄化槽・プロパン ■現況/更地 ■学区/富士根南小・富士根南中 ■引渡日/即日可能
- その他(説明事項) イテキョウグループ建築条件付

**NEW 売地** 富士宮市 山宮 ※建築条件なし!

山宮小・北山中

100坪超のひろびろ敷地 解体更地渡し700万円台!

土地面積 / 336.23㎡(101.70坪)

<仲介> 販売価格 / 733.1万円

4.3m

- 地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/30% ■容積率/50% ■生活設備/東京電力・公営水道・合併浄化槽・プロパン ■現況/古屋有り
- 学区/山宮小・北山中 ■交通/富士急バス停「万野団地入口」から920m
- 引渡日/相談 ■その他(説明事項) 古屋解体更地渡し※既設水道管宅内引き込み有り。※路地敷部分持分1/2。

予算に合わせたマイホーム実現!  
はまず土地探しから

会員限定・未公開情報

約800物件の土地情報を毎日更新



ニ  
チ  
エ  
ッ  
ク

3年連続! 地域No.1ビルダー  
イテキョウグループ

## IDK株式会社

 住まいの 発見館

# 0120-311-123