

1,000万円台で家を建てたい方必見！

29坪なのに！ ビッグな4LDK



このサイズでも！広々リビングにパントリー、
ウォークインクローゼットとこれだけ充実の家！
ナチュラルで温かみを感じる住まいが完成しました。

お客様の家完成見学会 3/19 Sat · 20 Sun · 21 Mon

3日間限定 10:00-16:30【予約優先制】

お施主様のご厚意により開催させていただきます。

富士宮市万野原新田



セルロースファイバー断熱材
『富士産eco断熱』の
暖かさを体感しよう！

セルロース断熱材『富士産eco断熱』は、地
域の未使用新聞紙を原料とした健康面にも配慮さ
れたエコな断熱材です。防火・調湿・防音効果な
ど多岐に優れ一年中快適に過ごせます。自社工場
で製造した『富士産eco断熱』を、地域の住宅
に供給する“紙のまち富士市”ならではの地産地
消にこだわった家づくりを行います。
また、高い耐震性能をもち、
耐久性に優れている枠組壁工法
2×4(ツーバイフォー)工法と
併せ、コストを抑えながらも
品質の良い住宅を提供しています。



富士宮市万野原新田3286-1 付近
当日は会場近くに案内看板がございます

IDK株式会社 〒417-0061 静岡県富士市伝法1335
住まいの発見館 TEL.0545-53-1337

- 建設業許可/静岡県知事許可(般-3)第034173号
- 建築士事務所登録/一級建築士事務所登録 静岡県知事(2)第7637号
- 宅地建物取引業免許/静岡県知事(4)第12489号

お電話での予約はこちら/
0120-311-123
IDKではしつこい営業は行っておりません。
ぜひお気軽にご予約ください。

WEB来場予約はこちら/
QRコードを読み取り
WEBフォームより
ご予約ください

ご来場予約のお客様に
QUOカード500円分プレゼント
※他の来場特典との併用は出来ません。※初めてご来場をして
いただきアンケートにご回答の上、ご相談いただいた方限定。

安心のコミコミ価格

IDKの定額制注文住宅パック商品
『ツーバイわんずパック』

ツーバイわんずバック
2*ONE'S PACK
定額制注文住宅
1,318万円
(税込1,449.8万円)
延床面積26坪プランで

フラットわんず
FLAT ONE'S
平屋プラン*
938万円~
(税込1,031.8万円)
*延床面積10坪~

明朗価格

1 わかりやすい価格設定

家づくり初心者さんも安心

家づくりで一番悩むのが価格の問題。

建物本体の価格以外に様々な費用がかかり最終的に予算オーバーになってしまうことも...



『ツーバイわんずバック』シリーズは、坪数ごとに金額が決まっているので簡単に総額の見当が付き、予算内での家づくりが実現できます！

細々とした諸費用も含まれているから安心

2 高断熱・高気密の家を自由プランで

安心施工で一年中快適

紙のまじ 富士産eco断熱
快適さのひみつは、高気密＆高断熱のセルロース断熱材

断熱 防火 調湿 防音 防虫 防カビ



「ひろびろ」or「すっきり」
自分サイズに変更OK！
自由にプランを描けます。
まずはご希望を何なりとお伝えください。
実現可能なプランニングと一緒に進めていきましょう。



ベースプランもあるので初心者さんも安心です。

3 最新の設備・仕様から選べます

ALL INCLUDED!

コミコミ価格には、右記のものが全部含まれています！

豊富な設備・仕様の中から選べるので、キッチンやバスルーム、床材や建具、外壁、屋根材など、細かい部分にまでしっかりとこだわる事ができます。さらに、カーテン・照明・リビングエアコンがセットだからとってもお得！初期費用が抑えられます。

選べるカーテンとレールに加えて照明とエアコンの取り付けまで任せられるのね！家の引き渡しまでに全て揃うのは助かるわ



全室照明 (工事費込) カーテン 	諸費用 自由設計費用 建築確認申請 表示登記 地盤調査費用 各種工事保険負担金 	付帯工事 外部給排水工事 (一般的な分譲地) 仮設電気・水道工事
エアコン1台 物干掛け 	建物本体 外観や間取りが自由設計 	2x4工法 高耐震 地震や嵐に強く耐火性能も高い
富士産eco断熱 断熱 防火 調湿 	アルミ樹脂複合サッシ Low-E複層ガラス 熱伝達を軽減し高断熱 	キッチン・浴室などの設備 メーカーの組み合わせ自由
省令準耐火構造 耐火性能が高くなり 火災保険が安くなります。 		

建物はもちろん、土地探しから融資相談まですべてお任せください！



家を建てる土地選び

⇒通いたい小学校・中学校近郊の土地
⇒1000万円以下で買える、格安な土地
⇒買い物に便利！立地が良い土地、など...
土地や不動産資料多数あります。見分け方までどんなことでも詳しくご説明いたします。



ローン・資金計画相談

住宅資金に関するさまざまな心配事を、アドバイザーがわかりやすくアドバイスします
⇒年収300万円台で新築を購入できます
⇒アパート家賃並の支払いで家を買えます
⇒他のローンがある方、ご相談ください
⇒頭金0円でも新築を購入する事ができます



秘密基地ロフト付き
平屋モデルハウス

多くのお客様にご来場、並びにご好評をいただきました小泉モデルハウスですが、この度3月27日をもって公開終了とさせていただきます。残り少ない公開期間ですが、たくさんの方のご来場をお待ちしております！モデルハウスが見学できますうちに、ぜひご予約ください。

平屋でありながら、階段付きロフトを設け、リビングを勾配天井の吹き抜けにすることで明るく開放的な空間になりました。

Model House data

3LDK + Loft
敷地面積 / 202.62㎡ (61.29坪)
延床面積 / 86.12㎡ (26.00坪)



SANITARY

家事らく回遊動線を考慮した間取り！家事は毎日のことだから、暮らしの中で家事らくを実感でき、効率的でストレスのない間取りになりました。

MAP

会場

現地まで案内！スマホナビ

カーナビ設定はこちら

富士宮市小泉1634-24付近

WEB来場予約はこちら

QRコードを読み取り
WEBフォームよりご予約ください



IDK株式会社 住まいの発見館

0120-311-123

富士市 IDK

検索